

YTTRANDE

Till
Samhällsbyggnadskontoret – Plan
Södertälje kommun
151 89 Södertälje
E-post: merja.olofsson@sodertalje.se

Förslag till detaljplan för Del av Kallfors 1:4 (Kallfors förskola) i Järna kommun (P 05005)

Naturskyddsföreningen i Södertälje ber härmed att få lämna synpunkter på rubricerade förslag till detaljplan.

Sammanfattning

Naturskyddsföreningen i Södertälje motsätter sig förslaget till detaljplan för Kallfors förskola. Orsaken är att halva arealen upptas av strandskyddat område och att de särskilda skälen för ett upphävande av strandskyddet är mycket svaga.

Synpunkter och motiveringar i detalj

Strandskydd

I stort sett halva det föreslagna området upptas av strandskyddat område. De anförda skälen för ett upphävande av strandskyddet är mycket svaga. De kommenteras var och en nedan.

- 1) ”Förskolans läge är lämpligt då den placeras centralt i utbyggnadsområdet som helhet”.

Vår kommentar: Detta är inget skäl ur strandskyddsrettslig synpunkt. Om så vore så skulle det finnas motiv för att kunna ta i stort sett vilket som helst strandskyddat område i anspråk.

- 2) ”... området är av begränsat värde för friluftslivet, samt för djur och växtlivet ...”.

Vår kommentar: Bedömning betr. friluftslivet gäller möjligen idag. Vi anser det dock helt fel att ta dagens situation till intäkt för att området skulle komma att vara av begränsat värde även framgent. Det finns tvärtom starka skäl att anta att behovet av områden tillgängliga för allmänheten kommer att öka i takt med att exploateringen i närområdet fortskrider, med ny bebyggelse, vägar etc. Det är därför av största vikt att bevara åtminstone de för friluftslivet mest attraktiva områdena. Till dessa hör de områden som har strandskydd.

Att, som det står i förslaget, ”*motstående sida av ån är helt tillgänglig för allmänheten*”, är snarare än ett skäl för ett upphävande av strandskyddet ett motiv för att bevara stranden! Envar inser att ett ianspråktagande på den ena sidan av en å, i detta fall Kallforsån, kommer att påverka upplevelsen även för friluftslivet på den andra.

Området

Vi har föga förståelse för att den enbevuxna kullen ö h t påtänks som en del av detaljplanen för Kallfors förskola, inte minst eftersom den ändå föreslås avstängslad för att skyddas mot mekaniskt slitage. Kullen kan anses som den för allmänheten kanske mest attraktiva delen av området, varför vi tar starkt avstånd från den planbestämmelse som föreslås som innebär att kullen avgränsas mot ån med stängsel.

Lokalisering

Förskolan är avsidens lokaliserad relativt andra samhällliga serviceinrättningar, som skolor, affärer, bank, vårdinrättningar mm. Därmed faller en del av de miljömässiga argumenten för närheten till barnens hem. Man kan anta att många av de föräldrar som har barn i förskolan även har barn i skolåldern, varför närheten till förskolan ändå innebär att biltransport kommer att ske för dessa – med påföljande miljöpåverkan. För övrigt är det inte givet att alla de barn som har sitt hem i närheten kommer att ha sin placering just i Kallfors förskola, som i en framtid mycket väl kan komma att drivas i privat regi. Att de allra flesta invånarna i närområdet också kommer att nyttja bilen för matvaruinköp m fl ärenden samt inte minst för resor till arbetet minskar också de miljömässiga motiven för en närlokalisering av enbart förskolan.

Den föreslagna detaljplanen innebär omläggning/anläggning av vägar. En samplanering bör givetvis ske med den separata detaljplanen för vägdragning som är på gång och möjligen även för andra planer. Detta är inte minst viktigt därför att ett beslut om Kallfors förskola ju i mer eller mindre hög grad låser kommande detaljplaner, framför allt just för vägar. Här krävs givetvis en helhetssyn och inte isolerade beslut. En detaljplan för Kallfors förskola ska inte antas separat.

Slutsats

Vi motsätter oss förslaget till detaljplan för Kallfors förskola. Orsaken är att den kräver upphävande av strandskyddet för ett mycket stort område, i storleksordningen 8000 kvm, dvs ca halva det aktuella området. Andra skäl, såsom instängsling av den enbevuxna kullen och en brist på planeringsmässig helhetssyn stärker vårt ställningstagande.

Södertälje den 20 april 2009

Naturskyddsföreningen i Södertälje

Jessica Ekman
ordförande

073-5835034, jessicaeklund@hotmail.com

Naturskyddsföreningen i Södertälje, c/o Kristoffer Renberg, Solvägen 19, 15257 Södertälje, info.sodertalje@naturskyddsforeningen.se