

YTTRANDE

Till
Nykvarns kommun
Samhällsbyggnad
155 88 Nykvarn
E-post: kommun@nykvarn.se

Samråd om detaljplan för Långängen 1:1, Nykvarn (Dnr KS/2006:78)

Naturskyddsföreningen i Södertälje-Nykvarn ber härmed att få lämna följande synpunkter på rubricerade samrådsförslag.

Sammanfattning

Vi motsätter oss ett genomförande av den föreslagna planen för Långängen 1:1. Det är numera en självklarhet att klimat- och miljöhänsyn ska stå i främsta rummet vid samhällsplanering. Förslaget, som innebär en helt ny bybildning med bostadsbebyggelse långt utanför tätorten, står i direkt strid med detta. Därtill har området bristande allmänna kommunikationer, med 2.4 km till närmaste busshållplats utan säker väg dit för icke bilburna. Det saknar också ett vägnät som säkerställer samhällsviktiga transporter. Det lider en uppenbar risk för att bli en segregerad enklav, dels pga av bristen på allmänna kommunikationer men också för att bybildningen och dess hästanknutna verksamheter kommer att innebära en de facto-privatisering av planområdet och kanske även delar av omgivningarna.

Synpunkter i detalj och motiveringar

Det är numera en självklarhet att klimat- och miljöhänsyn ska stå i främsta rummet vid samhällsplanering. Förslaget, som innebär en helt ny bybildning med bostadsbebyggelse långt utanför tätorten, står i direkt strid med detta. Här kan påpekas att Samrådshandlingens hänvisning till Översiktsplanens skrivning att "En viktig princip är att möjliggöra viss förtätning av bebyggelsen på landsbygden i form av bybildningar" inte är något argument för denna bostadsbebyggelse, som inte alls utgör en förtätning utan de facto en helt ny bybildning, dvs något som inte alls bör uppmuntras.

Den bristande tillgången till allmänna kommunikationer, med 2.4 km till närmaste bussförbindelse, kommer helt klart att innebära ett stort, för att inte säga i princip hundra procentigt, bilberoende. Detta gäller allt från arbetsresor och dagligvaruinköp till barn- och ungdomars skol- och fritidsverksamhet. Man kan inte förvänta sig att förflyttning till närmaste busshållplats kommer att ske med cykel eller gång i någon nämnvärd utsträckning. Detta är inte godtagbart med hänsyn till klimat och miljö. Det är än mindre godtagbart i ett framtidsperspektiv, med möjliga inskränkningar vad gäller bilanvändning.

Frånsett klimat- och miljöaspekter har förslaget den negativa konsekvensen att personer som saknar bil, vuxna såväl som barn och ungdomar, blir beroende av andra personers välvilja att ställa upp med transport, såvitt de inte anlitar dyrbara taxitransporter. Detta tillsammans med den snäva inriktningen på kravet på hästintresse och/eller -acceptans gör att området kommer att bli en liten, segregerad enklav; en glesbygdsvariant av det man i tätorter benämner "gated community".

I sammanhanget kan nämnas att vi inte tror på behovsbedömningens skrivning om att ridningen inte kommer att utgöra något hinder för det rörliga friluftslivet att vistas inom planområdet. Det må vara sant i teorin - men vi är säkra på att området i realiteten för icke boende eller reguljära besökande kommer att upplevas som privatiserat. Detta accentueras av att den enda vägen dit utgörs av enskild väg. Det finns de facto stor risk för att även stora områden utanför planområdet kommer att uppfattas som mer eller mindre privatiserat eftersom det, om det inte regleras, kommer att etableras ett antal ridstigar i omgivningarna. Om planarbetet trots våra invändningar går vidare instämmer vi i Länsstyrelsens krav på att ”behovet av ridstigar och styrning till lämpliga stigar och möjligheter att reglera detta bör tas upp i det fortsatta planarbetet.”

Mot förslaget talar också bristen på ett rimligt vägnät som erbjuder säkra skolvägar och säkerställer samhällsviktiga transporter såsom ambulans, brandkår etc. Beträffande säker skolväg mm talas visserligen om möjligheten till att ”anlägga en från vägen avskild och kombinerad gång- och cykelväg/ridväg med belysning”. Att ett sådant skulle komma till stånd anser vi inte som realistiskt mot bakgrund av den långa sträckningen relativt den nya byns ringa storlek. Vi instämmer i SLs bedömning om att planområdet har oacceptabelt lång gångavstånd till befintlig kollektivtrafik.

Vår kontaktperson i detta ärende är Pehr Lind, Källsvik 13, Källan, 15594 Nykvarn, pehr.lind@abc.se , 070-6441256.

Södertälje den 7 mars 2011

Naturskyddsföreningen i Södertälje-Nykvarn

Jessica Eklund
ordförande
073-5835034, jessica.eklund@naturskyddsforeningen.se