



## **PROGRAMSAMRÅD NY ÖVERSIKTSPLAN (ÖP) NYKVARNS KOMMUN:**

Naturskyddsföreningen i Södertälje-Nykvarn önskar lämna dessa synpunkter på ovannämnda planarbete:

### **Allmänna synpunkter:**

Kretsen anser att nybyggnation för stadigvarande boende och annan permanent verksamhet i första hand ska lokaliseras till redan ianspråktagen mark, t.ex. övergiven industrimark, och där kommunikationer, VA, annan service redan är etablerad. Produktiv odlingsmark, stränder och sammanhållna skogsområden ska sparas.

*Delen/kartan "Mark- och vattenanvändning – kommuntäckande":*

Här redovisas ett antal förslag till nya, utspridda områden för bostäder på ett sätt som i USA benämns "urban sprawl." Det känns som mot alla principer att sprida områden för bostäder på detta vis! Jfr de principer som Södertälje går efter: Inga nya bybildningar – Ny bebyggelse ska förläggas i anslutning till redan befintliga (tät)orter. Bakgrunden är i stort klimathänsyn; på det sättet finns chans till OK allmänna kommunikationer såväl som annan samhällelig infrastruktur. Vi stöder därför inte t.ex. en ny bybildning väster om Långsjön el. att strandskyddet ändras för denna del av sjön.

Vi anser vidare, att de vidlyftiga planerna om bostäder i "Mälärstaden" och handel i Stockholm Syd Nykvarn behöver understöd av mer data om faktiska framtida behov, inte minst i skenet av att flera redan projekterade områden för bostäder stor osålda, t.ex. Brokvarn, Petersberg och Nygårdsbackar, och då det redan finns flera stormarknader på nära håll i Södertälje. Vi påminner också om att östra stranden av sjön Turingen och sydvästa stranden av Lilla Turingen har utökat strandskydd och att övriga delar av dessa sjöar nästa helt har strandskydd om 100 m, vilket vi anser ska respekteras också fortsättningsvis (berör "Mälärstaden"). Dessutom anser vi att det vore ofördelaktigt att sprida handeln till flera centra i kommunen, då tätorten redan har ett relativt svagt kundunderlag, och då centra utanför tätorten ökar bilberoendet (berör Stockholm Syd Nykvarn).

Sammanfattningsvis så föreslår vi alltså att man även under kommande planperiod koncentrerar byggande av permanentboende m.m. till tätorten Nykvarn.

Programmet saknar i nuläget helt en beskrivning av hur man kommer att hantera de nuvarande riksintressena för natur- och friluftsliv, Mälaren och sjön Yngern, varför kretsen inte kan ta ställning till kommunens planer i denna fråga (sid 65). Det är viktigt att nästa förslag belyser denna viktiga fråga i detalj. Det skulle bl.a. vara önskvärt att den nya ÖP blir ett avstamp för kommunerna i Nykvarn och Södertälje att upprätta en bevarandeplan för riksintresset sjön Yngern.

### **Specifika synpunkter:**

Vi anser att den nya ÖP och kartan för mark- och vattenanvändning ska inkludera de *Gröna Kilarna* enl RUFSS, vilket har skett i flertalet övriga kommuner i länet. Detta innebär bl.a. att

vi inte stöder en framtida, omfattande exploatering av Hökmossen 1:6 Etapp 2 och 3 samt 1 A, som ingår i kärnområdet för Hanvedens Gröna Kil, och som skulle innebära att en barriär för djur och människor att röra sig fritt runt sjön skapas.

Taxingeåns källa och sträckning bör skyddas mot bebyggelseexploatering och det nuvarande utökade strandskyddet ska respekteras, enligt vår åsikt.

I ÖPs inledning sägs att ”En vidareutveckling av Stockholm syd/Mörby och Nykvarns centrum är nära förestående. Det är viktiga händelser för Nykvarns kommun”. Mot bakgrund av det tycker vi att det är anmärkningsvärt att Stockholms syd/Mörby nästan inte beskrivs alls! Det borde författarna ha redovisat mer ingående redan på detta stadium.

Sid 20: Här står: ”Bostadsbebyggelse lokaliseras inom gång- eller cykelavstånd (max cirka 1–2 km) från stationen. Vi anser att nybyggnation av permanentbostäder ska ske med max 1 km till allmänna kommunikationer, för att undvika bilberoende.

Sid 29: Energi och klimat: Här saknas krav beträffande nybyggnation! Dåligt! Här anser vi att man bör ställa samma krav som t ex Södertälje kommun gör.

Nykvarn 29 sept 2012

För Naturskyddsföreningen i Södertälje-Nykvarn

Pehr Lind, Vice Ordf  
Remissansvarig Nykvarns kommun.  
Källan, Källsvik 10  
Nykvarn  
0706441256  
pehr.lind@abc.se