

Överklagan 511-39837-2012; Sjön Yngern, Fastigheten Älgbostad:

Naturskyddsföreningen i Södertälje-Nykvarn önskar lämna dessa synpunkter på ovan nämnda beslut; Utvidgat strandskydd för Nykvarns kommun; Sjön Yngern, Fastigheten Älgbostad.

Området/ områdena för utökad strandskydd för Riksintresset sjön Yngern överensstämmer inte med länsstyrelsens ursprungliga förslag (2013-01-29), utan har väsentligen ändrats/ minskats i den norra delen, fastigheten Älgbostad, efter påtryckningar från Nykvarns Kommun.

Vi instämde i länsstyrelsens ursprungliga beskrivning (2013-01-29) av sjön Yngerns strandlinjes stora betydelse för naturvården. En huvudanledning till klassningen som Riksintresse är att sjöns strandlinje idag helt saknar tätortsbebyggelse.

Sjön och dess strandlinje ingår dessutom i sin helhet i Bornsjökilens värdekärna (En av RUFSS Gröna kilar; se bilaga: fastigheten Älgbostad markerad med röd cirkel). En minskning av strandskyddet för Älgbostad skulle i onödan fragmentera/ introducera ett s.k. *Svagt Samband* i kilens utbredning och starkt hämma djurs fria rörlighet runt sjön.

Det finns inte heller tungt vägande skäl, tex samhällsfunktion eller bostadsförsörjning, för att göra en förändring av länsstyrelsens ursprungliga förslag att för Älgbostad bibehålla det utökade strandskyddet, utan den enda orsaken för Nykvarns Kommuns begäran är exploatering för villor med sjöutsikt, för vilket det råder ett stort tryck för i Stor-Stockholmsregionen, men som RUFSS 2010 avråder från.

Vår bedömning är också helt i linje med det samrådsyttrande som Länsstyrelsen lämnat vid tidigare försök att exploatera fastigheten med villor (LS 4021-07-49682), d.v.s. att det inte föreligger särskilda skäl att upphäva strandskyddet för fastigheten i fråga. Det enda sakförhållandet som ändras sedan 2007-08-27 är att fastighetens ägare bytts från privat person till Nykvarns Kommun.

Länsstyrelsen skriver i sitt reviderade förslag att ett av motiven att revidera det ursprungliga förslaget skulle vara att den nya Översiktsplanen för NK anger att område ska exploateras för villabebyggelse. Vi vill påpeka att Översiktsplaner *inte* är juridiskt bindande och att Länsstyrelsens i sitt granskningsutlåtande för nämnda ÖP anger att ev begränsningar av strandskydd ska hanteras i detaljplanearbete. I nämnda ÖP anges också att 25 m skulle vara en lämplig zon för strandskydd, vilket även Länsstyrelsen säkert anser är helt orimligt.

Vi begär därför att Miljödepartementet upphäver Länsstyrelsens beslut avseende Älgbostad.

Nykvarn 5 oktober 2014

Pehr Lind, Vice Ordf (firmatecknare)

Remissansvarig Nykvarns kommun.

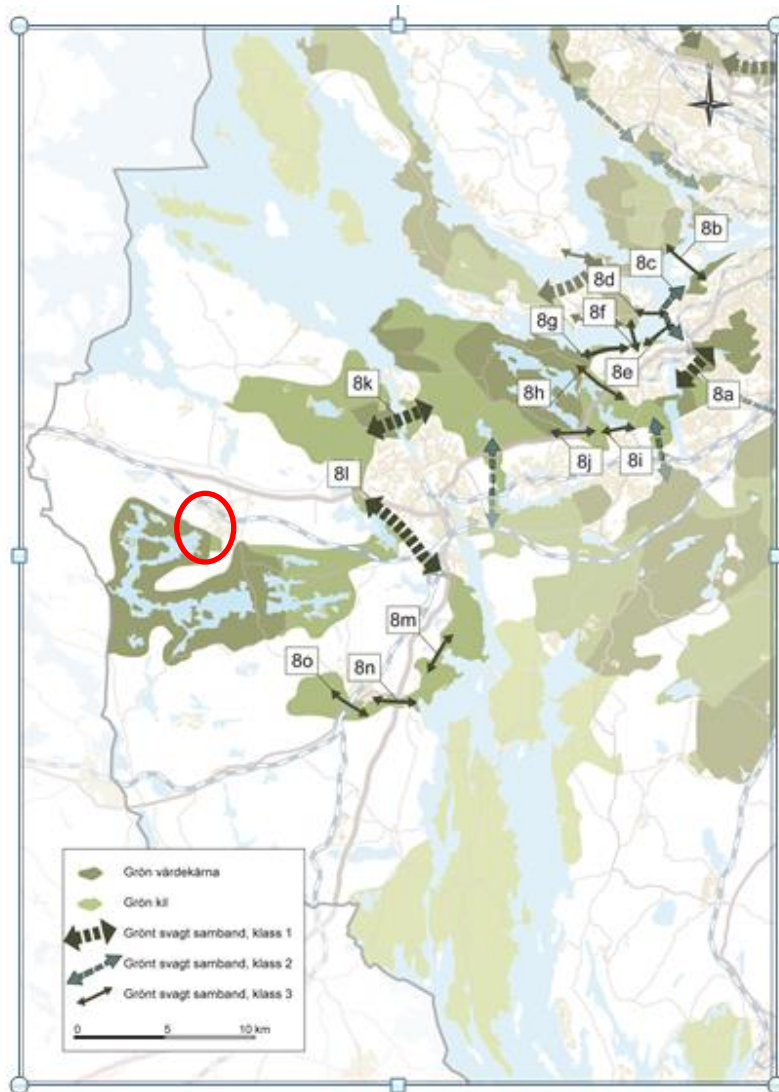
Källan, Källsvik 10

155 94 Nykvarn

0706441256

pehr.lind@abc.se

Bilaga.



Källa: SLL, Kontoret för Tillväxt miljö och regionplanering

Utbredningen av Bornsjökilen (Grönkil enl RUFs). Mörkgrönt anger dess värdekärna. Röd cirkel utpekar Fastigheten Älgbostads läge.