

YTTRANDE

Till
Samhällsbyggnadskontoret – Plan
Södertälje kommun
151 89 Södertälje
E-post: sbk.plan@sodertalje.se

Samråd om förslag till detaljplan för Skarlunda inom Södertälje kommun (Dnr 2009-00063 (P04010))

Naturskyddsföreningen i Södertälje ber härmed att få lämna följande synpunkter på rubricerade samrådsförslag.

Sammanfattning

Vi är generellt sett tveksamma till att stimulera bybildningar eftersom de normalt innebär bilberoende och ofta svårigheter vad gäller infrastruktur, samhällsservice etc. I detta fall finns det ändå skäl att godta lokaliseringen och den föreslagna detaljplanen. Det finns närbelägen bussförbindelse och möjlighet att med enkla medel skapa attraktiva såväl gång- som cykelvägar. Beträffande teknisk försörjning finns närbelägna anslutningsmöjligheter.

Ur synpunkten allmänhetens tillgång till natur kan lokaliseringen sägas vara lyckad eftersom byggnationen kommer att ske på det område närmast skroten som idag knappast nyttjas för friluftsliv. Därmed undviks inanspråktagande av den omgivande naturen, attraktiv för friluftsliv. Detta gynnar naturligtvis också de nytillkommande boende; något som mer än väl kompenserar för de enligt vår mening ringa störningarna, främst av visuell art, från bils kroten.

Vi vill dock framföra våra farhågor för att denna utvidgning av Skarlunda by kommer att följas av förslag om ytterligare utvidgning. Vi vill här starkt betona att vi motsätter oss sådan utvidgning västerut och norrut. Den natur som finns där har ett mycket stort värde ur allmänhetens synpunkt och, vad gäller den västra delen, förmodad betydelse som viltstråk. Därtill är området fornminnestätt.

Synpunkter i detalj och motiveringar

Generellt sett är vi tveksamma till att följa det råd som anförs i Översiktplan 2004 för Södertälje kommun, dvs att stimulera bybildningar på landsbygden. Vi tror att det är ett förlegat synsätt som inte kommer att återfinnas i den nya översiktplan som för närvarande är under utarbetande. Sådana bybildningar innebär att hushållen blir bilberoende, med den belastning på miljön som det innebär. Därtill kan det bli problem vad gäller infrastrukturell försörjning beträffande vatten, avlopp etc, kollektiva färdmedel mm.

I detta fall finns det ändå skäl att, ur dessa synpunkter, godta lokaliseringen. Bland det som kommer att saknas finns kommunal och kommersiell service. Men i övrigt är situationen relativt tillfredsställande. Beträffande teknisk försörjning finns närbelägna anslutningsmöjligheter. Vad gäller transporter och kommunikationer se nedan.

Transporter, kommunikationer

Beträffande transporter är avståndet till befintlig bussförbindelse inte avskräckande. Detta i kombination med en förbättrad och säkrare gång- och cykelförbindelse dit innebär än större chans att dessa kommer att nyttjas. En sådan förbindelse föreslås också i planbeskrivningen.

I och med den idag bara lite trafikerade Gärtunavägen till Södertälje, väl lämpad för cykel, kan detta komma att bli ett attraktivt sätt att ta sig till dit. För de som pendlar till sitt arbete kan här betonas Östertälje pendelstågsstations ur denna synpunkt positiva belägenhet. För att ytterligare gynna cykelåkning föreslår vi begränsningar av trafiken på Gärtunavägen på sträckan till Östertälje, fram till anslutningen vid väg 225. Möjligen bör trafik med motorfordon helt stoppas vid bilskroten, så att all sådan trafik från skroten och det nya området ”tvingas” att ta väg 225. Nästan all trafik från Gärtuna går ju ändå till/från Södertäljehållet.

I kombination med ovan nämnda förslag anser vi att planbeskrivningens eget förslag om en ordentlig anslutning vid Tysslinge på väg 225 bör genomföras. Det kommer att öka acceptansen för en avstängning enligt ovan.

Buller

I det tidigare samrådet har det framkommit farhågor beträffande att bygga villor i så nära anslutning till en bilskrot. Detta skulle i första hand ha att göra med risk för bullerstörningar. Enligt vår egen erfarenhet av närområdet så är denna typ av störningar dock minimala. Detta bekräftas av de ljudmätningar som enligt planbeskrivningen har företagits. De visar bl a att den ekvivalenta ljudnivån 45 dBA klaras intill skroten.

Allmänhetens tillgång till natur

Ur synpunkten allmänhetens tillgång till natur kan lokaliseringen sägas vara lyckad. Orsaken är att det aktuella planområdet i praktiken inte inskränker denna tillgång eftersom det idag, enligt vår vetskap, knappast nyttjas för friluftsliv. Det beror just på dess närhet till skroten. Att utöva friluftsliv med ett högt staket i korrugerad plåt inom synhåll är inte inbjudande. Däremot finns det i omedelbar närhet till planområdet mycket attraktiv natur, som nyttjas för utflykter, svampplockning mm. I och med lokaliseringen av villorna just till planområdet undviks därmed ett ianspråktagande av denna attraktiva natur. Detta är inte bara till fördel för det rörliga friluftslivet utan naturligtvis också för de nytillkommande hushållen.

Kulturmiljö

Medveten om fornlämningarna synes vara stor och vi uppfattar att detaljplanen innebär att ingen sådan berörs. Det är givetvis bra.

Naturmiljö

Enligt vad vi har sett så stämmer i stort sett planbeskrivningens skrivning om att inga särskilda naturvärden finns inom området. Någor eller några av de större slånbärsbestånd som finns i områdets södra del föreslår vi dock ska bevaras. Slån är värdefullt för fåglar och insekter. Ur alla synpunkter vore det mest lämpligt att bevara det bestånd som är beläget på sluttningen mot fältet i södra delen av området (dvs "naturluckan" öster om den tredje tomten räknat från väster). Om detta inte är möjligt föreslår vi att något eller några av de befintliga slånbestånden, med deras rotsystem, flyttas till lämplig plats i omedelbar närhet.

Övrigt

Som framgår ovan är vi relativt positiva till planen. Vi vill dock påpeka att det finns en uppenbar risk för att utvidgningen av Skarlunda by i ett senare skede kommer att inbjuda till förslag om ytterligare utvidgning. Vi vill här starkt betona att vi motsätter oss sådan utvidgning västerut och norrut. Den natur som finns där har ett mycket stort värde ur allmänhetens synpunkt. Vad gäller naturområdet väster om planområdet kan utöver dess skönhetsvärde anföras att vi uppfattar att det har betydelse som viltstråk upp till det norra naturområdet upp mot Uttran. Därtill kommer naturligtvis att det är fornminnestätt.

Vår kontaktperson i detta ärende är LarsKlasén, tel 08-55019570, 073-5638001, e-mail lars.klasen@telia.com

Södertälje den 28 maj 2010

Naturskyddsföreningen i Södertälje

Jessica Eklund
ordförande

073-5835034, jessica.eklund@naturskyddsforeningen.se