

YTTRANDE

Till
Samhällsbyggnadskontoret – Plan
Södertälje kommun
151 89 Södertälje
E-post: sbk.plan@sodertalje.se

Samråd om program för del av fastigheten Grusåsen 1:1 m fl – Södertäljeporten – inom Grusåsen i Södertälje (Dnr 2009-00096-214)

Naturskyddsföreningen i Södertälje ber härmed att få lämna följande synpunkter på rubricerade samrådsförslag.

Sammanfattning

Naturskyddsföreningen i Södertälje har inga större invändningar ur miljö- och natursynpunkt vad gäller programförslaget. Vi anser det viktigt att hela området ovanför (väst och nordväst om) bollplanen bevaras obebyggt och sparas som grönområde. Detta grönområde måste också få bevara sin karaktär av ”grön lunga”. Därför ska åtgärder där som t ex anläggandet av gångvägar ske med varsamhet och utan att de asfalteras. Vi är negativa till höjden på de föreslagna husen, vilka istället för de föreslagna 8-10 våningarna bör anpassas till och ”linjera” med omgivningen. Frågan om bilparkeringar måste klargöras redan på planeringsstadiet, inte minst på grund av risken för att delar av grönområdet annars senare kan komma att tas i anspråk för detta.

Synpunkter i detalj och motiveringar

Naturskyddsföreningen i Södertälje har inga större invändningar ur miljö- och natursynpunkt vad gäller programförslaget. Vi vill dock framföra följande.

Grusåsen är en tätbebyggd stadsdel där det finns mycket lite parkmark och grönområden. Därför är det viktigt att inte ta i anspråk för mycket av det som finns kvar. I enlighet med detta anser vi att planområdet ska begränsas uppåt mot väst och nordväst så att området med skogen ovanför bollplanen behålls. Ett annat skäl för detta är att det annars finns risk för att ett större område tas i anspråk för byggande längre fram.

Vi anser i likhet med vad som anförs i programförslaget att grönområdet skulle vinna på att tillgängligheten ökas. Med tillgänglighet menar vi här åtkomst till området. Det skulle då nyttjas för rekreation i större utsträckning än vad som synes vara fallet idag. Men det innebär inte att vi för den skull vill ha en alltför tillrättalagd miljö, vilken riskerar att omvandla grönområdet till park och därmed delvis förstöra dess karaktär av ”grön lunga”. Därmed är vi emot de förslag som framförts på sina håll om att eventuella gångvägar inom området ska asfalteras. Eventuella räddningsvägar med

krav på god framkomlighet skall stensättas, inte asfalteras. Vi instämmer i programförslagets betoning av vikten av att det befintliga ”släppet” i raden av småhusfastigheter i områdets norra kant bevaras.

Vi vill uttrycka vår tveksamhet till höjden på de föreslagna husen. Med de föreslagna 8-10 våningarna kommer de enligt vår mening att bli alltför framträdande. De bör istället anpassas till och ”linjera” med omgivningen; dels till de befintliga byggnaderna på Östergatan, dels bergspartiet och träden.

I programförslaget anges att ”möjligheten att tillgodose del av befintligt parkeringsbehov i närområdet ska övervägas”. Vi anser detta för vagt. Med tanke på trafik- och parkeringssituationen just i närområdet kräver vi att det redan på planeringsstadiet ska klargöras hur det kommande parkeringsbehovet ska lösas inom planområdet. Utan en sådan planering finns en uppenbar risk att delar av grönområdet senare kommer att bli föremål för anläggandet av parkeringsplatser.

Vår kontaktperson i detta ärende är Monica Brundin, tel 073-3096117, e-mail monica.brundin@naturskyddsforeningen.se

Södertälje den 1 juni 2010

Naturskyddsföreningen i Södertälje

Jessica Eklund
ordförande

073-5835034, jessica.eklund@naturskyddsforeningen.se