

YTTRANDE

Till
Samhällsbyggnadskontoret – Plan
Södertälje kommun
151 89 Södertälje
E-post: sbk.plan@sodertalje.se

Samråd om detaljplan för Lejonet i Grusåsen, Södertälje (Dnr 2009-00096-214)

Naturskyddsföreningen i Södertälje ber härmed att få lämna följande synpunkter på rubricerade samrådsförslag.

Sammanfattning

Vi har inga avsevärda invändningar mot förslaget. Det är positivt att de kulturhistoriskt värdefulla byggnaderna värnas. All boende- och besöksparkering ska ske på den egna fastigheten. Cykling ska gynnas och därför ska den fortsatta planeringen innefatta cykelvägar och cykelparkeringar. Vi vill att Bergviksgatan förses med starkt hastighetsbegränsande anordningar för att den inte ska utgöra en barriär mot ett naturligt utnyttjande av parken vid kanalen. Det är bra att Tobaksparken och grönområdet mellan Bergviksgatan och kanalen behålls, liksom att kanotklubben bevaras och omges med ett område för idrott och friluftsliv.

Vi föreslår att denna kanalpark förses med ett sol- eller bryggdäck, med möjlighet att via en enkel stege ta sig ett dopp. Därtill bör det anläggas en brygga med möjlighet till tillfällig förtöjning för fritidsbåtar och för ombord- och avstigning av passagerare till utflyktsbåtar som Ejdern. Vi föreslår därtill en ramp för sjösättning av kanoter och mindre fritidsbåtar.

Synpunkter i detalj och motiveringar

Vi har inga avsevärda invändningar mot den föreslagna detaljplanen. Generellt sett anser vi det mycket positivt att den kulturhistoriskt värdefulla industribyggnaden, fd Tobaksmonopolet, byggs om istället för att rivas. Detsamma gäller värnet av de kulturhistoriska värdena i Disponentvillan.

Vi anser det bra att både Tobaksparken och det nuvarande grönområdet/parken mellan Bergviksgatan och kanalen behålls. Förslaget om att bevara kanotklubben i princip intakt samt att låta det omges av ett område för idrott och friluftsliv ser vi som mycket positivt.

Vi skulle här vilja föreslå att det senare området förses med möjlighet till att ta sig ett dopp; något som enkelt kan ordnas genom ett brädförsett sol- eller bryggdäck med en enkel stege ner i vattnet. Tänk vilket tillskott till miljö och trivsel detta skulle vara! Enligt vår vetskap är vattenkvaliteten tillräckligt god för att medge bad. Det rör sig ju om vatten som ständigt förnyas med vatten från Björkfjärden, känd för sin goda vattenkvalitet.

Någonstans utmed stranden anser vi också att det bör anläggas en brygga, med möjlighet till tillfällig förtöjning för t ex besökande fritidsbåtar och utflyktsbåtar. En lämplig lokalisering är i områdets nordligaste del, där vägen fortfarande följer stranden. Nog vore det fantastiskt att möjliggöra för utflyktsbåtar som t ex Södertäljes stolthet Ejdern att erbjuda ombord- och avstigning här

I anslutning till detta kan det också förläggas en ramp för sjösättning av kanoter och mindre fritidsbåtar. Detta ökar allmänhetens möjligheter till friluftsliv och att nå och nyttja Södertäljes fina natur även från vattensidan. Det finns idag en brist på fria sådana ramper i Södertälje.

Efter att ha tagit del av närboendes beskrivningar av dagens trafik- och parkeringssituation på omgivande lokalgator, t ex Skogsgatan, känns det viktigt att säga att vi instämmer i detaljplaneförslagets angivelse om att all boende- och besöksparkering ska ske på den egna fastigheten. Vi tror att 1.2 parkeringsplats per lägenhet är ett minimum.

Vi anser att Bergviksgatan ska förses med starkt hastighetsbegränsande anordningar. Utan sådana riskerar gatan att utgöra en barriär mot ett naturligt utnyttjande av parken vid kanalen.

Områdets belägenhet gör att det lämpar sig utmärkt väl för transporter via cykel till centrum, till pendeltåg, till köpcentrumet vid Weda och Moraberg, till naturen norrut utmed kanalen, m fl. Därför saknar vi en beskrivning av hur cykling ska gynnas, och vi efterlyser därför en utredning av såväl cykelvägar inom och till/från området som cykelparkeringar (utomhus, gärna under tak) på fastigheterna.

Vår kontaktperson i detta ärende är Lars Klasén, tel 08-55019570, 073-5638001, e-mail lars.klasen@telia.com .

Södertälje den 15 juni 2010

Naturskyddsföreningen i Södertälje

Jessica Eklund
ordförande

073-5835034, jessica.eklund@naturskyddsforeningen.se