

YTTRANDE

Till
Samhällsbyggnadskontoret – Plan
Södertälje kommun
151 89 Södertälje
E-post: sbk.plan@sodertalje.se

Detaljplaneprogram för Farstanäs – del av fastigheten Farsta 1:1 inom Järna kommun del i Södertälje (Dnr 2010-00616-214)

Naturskyddsföreningen i Södertälje ber härmed att få lämna följande synpunkter på rubricerade samrådsförslag.

Sammanfattning

Farstanäs ligger inom ett naturreservat. Programförslaget står enligt vår mening i strid med reservatets syfte. Därför motsätter vi oss varje ändring av eller dispens från bestämmelserna, inklusive dess föreskrift om förbud mot att uppföra annan byggnad än som erfordras för reservatets nyttjande. Området bär tydliga spår av bristande skötsel. En skötselplan för naturreservatet måste snarast tas fram och tillsyn därefter utövas.

Synpunkter i detalj och motiveringar

Farstanäs 1:1 rymmer ett av Södertälje kommuns finaste och mest tillgängliga naturreservat. Vi anser att de nu gällande bestämmelserna, uttryckta i resolution 28.6.1967, på ett fullgott sätt garanterar reservatets syfte, dvs “att säkra ett för bad och rörligt friluftsliv värdefullt område”.

En förläggning av ett stort antal stugor, avsedda för boende, samlade i grupper inom området, står i uppenbar strid mot syftet. Stugor är ju, till skillnad mot camparnas tält, husvagnar, bilar mm, på intet sätt rörliga – de är helt enkelt inte avsedda att flyttas. “Rörligt friluftsliv” syftar inte på att de människor som besöker reservatet är “rörliga” (vilket ju alla per definition är ...) utan på deras verksamheter och aktiviteter.

Förutom att stugor för boende i sig strider mot syftet så kommer sådana inte bara att blockera en del av den mark som är avsedd för det rörliga friluftslivet utan också omgivande mark i och med de privata sfärer som de sannolikt kommer att generera. Att det i dag förekommer permanent placerade husvagnar mm anser vi vara ett dåligt argument för stugor. För övrigt anser vi inte motiverat att husvagnar tillåts ha en permanent långtidsplacering på det sätt som vi tycks förekomma.

Därför motsätter vi oss varje ändring av eller dispens från bestämmelserna, inklusive dess föreskrifter, där den första lyder: "Det är förbjudet att uppföra annan byggnad än som erfordras för reservatets nyttjande (såsom sanitära inrättningar, kiosker, omklädningsrum för bad, etc.) eller för verksamheten å kursgården erforderliga annex i anslutning till huvudbyggnaden".

Programförslaget påstår att en dispens för byggande av stugor inom programområdet skulle öka tillgängligheten till området. Det finns enligt vår mening inga som helst belägg för detta. Frånsett allmänna kommunikationer – som inte har att göra med stugor eller inte – är tillgängligheten till och inom området så god den kan bli, förutsatt att bestämmelserna efterföljs och därmed att de eventuella överträdelser som idag förekommer beivras. Vi vill för övrigt påpeka att "tillgänglighet" inte ingår som en del i reservatets uttalade syfte.

Programförslaget anför vidare att stugorna kommer att främja turismen och att detta står i överensstämmelse med Miljöbalkens riksintressen för kusten. Detta argument är dock utan relevans eftersom det aktuella området inte är ett kustnära område i allmänhet utan ett naturreservat.

Åtgärder inom ramen för befintliga bestämmelser

Det saknas idag en skötselplan för naturreservatet. Naturskyddsföreningen anser det mycket angeläget att en skötselplan snarast tas fram. Den ska inkludera regler för tillsyn. Vi anser att området bär tydliga spår av bristande skötsel. En tillsyn krävs för att utreda eventuella överträdelser av bestämmelserna för naturreservatet och för att tillse att bättring sker. Det kan gälla byggnader utan bygglov, husvagnar mm inom strandskydd, bryggor som är låsta och utestänger allmänheten, mm. Naturskyddsföreningen utgår från att det därefter åligger kommunen att löpande tillse att föreskrifter och bestämmelser följs.

Under vackra, varma somrardagar blir parkeringsplatsen vid entrén till campingområdet snabbt fullbelagd. Med tanke på dessa relativt få dagar tror vi att det räcker med att erbjuda möjlighet att vid dessa tillfällen parkera på gräs. Därmed undviks en hel del kostnader, samtidigt som en kapacitetsökning kan verkställas snabbt.

Vi ifrågasätter den avgiftsbeläggning av parkering som idag tillämpas. Mot bakgrund av bristen på kollektiva färdmedel och önskemålen om tillgänglighet bör parkeringsavgift inte förekomma. Om avtalet med arrendatorn ger denne frihet att kräva avgift bör nya parkeringsmöjligheter erbjudas omedelbart utanför det av campingen arrenderade området.

Vi menar att programförslagets påstående om att "För att få bygga inom naturreservatet krävs dispens från Länsstyrelsen" är felaktigt. Vi hänvisar här till bestämmelserna, vilka säger att förbud bara rör byggnader för boende, medan servicebyggnader etc får anläggas. Därför hindrar de nuvarande bestämmelserna varken anläggande av flera parkeringsplatser eller annat som inte rör boende.

Programområdet utgör en fantastisk tillgång för utövandet av strand- och vattensporter och är det bästa Södertälje har att erbjuda för flera av dessa. Här kan nämnas beachvolley, kanotsport och vindsurfing. Vi anser att sådana sporter, i synnerhet sådana som inte kräver motordrift, bör uppmuntras. Vindsurfingklubben och dess medlemmar bör även framgent få tillträde till det område man nu arrenderat i två decennier.

Naturskyddsföreningen månar om friluftsliv, inklusive camping. Vi anser dock att reservatets strandskydd är ännu viktigare, varför vi motsätter oss programförslagets "möjlighet att få till tältplatser på vissa platser inom område som omfattas av strandskydd". Campingområdet är stort nog att ge även tältande god och bra plats utan att strandskyddat område tas i anspråk.

Vår kontaktperson i detta ärende är Monica Brundin, tel 073-3096117, e-mail monica.brundin@naturskyddsforeningen.se

Södertälje den 17 december 2010

Naturskyddsföreningen i Södertälje

Jessica Eklund
ordförande

073-5835034, jessica.eklund@naturskyddsforeningen.se