



Remissvar Detaljplan Hökmossbadet (Dnr KS/2015:437):

Nykvarn 2020-02-15

Naturskyddsföreningen Södertälje-Nykvarn önskar lämna följande synpunkter:

Vi anser att Länsstyrelsen inte ska bevilja upphävande av strandskyddet för Hökmossbadet, emedan kommunen inte kan motivera detta enligt nedanstående 6 kriterier. Vi anser att bl a punkten 1. inte kan hävdas, då badet används dagtid främst 2 månader om året, och i.ö. återgår till att vara "naturområde." Vi tror också att det finns en risk att kommunen i en framtid kan komma att bebygga den nordliga delen av badet om strandskyddet upphävs. Vi anser också att badet mycket väl kan utvecklas på ett bra sätt utan att strandskyddet upphävs (punkt 4.).

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Området ligger också i sin helhet inom den gröna Bornsjökilens värdekärna, och det är redan ett s.k. svagt samband i badområdet med 100 m strandskydd, vilket enligt RUFs rekommendationer inte bör försämrats ytterligare.

Det är också viktigt att Riksintresset för Naturvård (NRO01032), Yngern, inte förlorar strandskyddsområden. Sjön utreds ju också som reservvattentäkt, vilket är en ytterligare anledning att inte minska strandskyddets omfattning.

Beträffande exploateringen av angränsade Älgbostad med bebyggelse, så anser vi att kommunen bör avstå från detta. Vi hänvisar till de synpunkter som vi inlämnade redan vid samrådet (se Samrådsredogörelse). Eventuella hus längs Karlundsvägen kommer att skymma den fria sikten över sjön. Vi tror också att illustrationen på sid 22 i granskningsutlåtande är missvisande, då man redan nu ser serveringshuset och då man rimligen kommer att få de nya parkeringsplatserna i blickfånget. Vi tror också att det s.k. siktstråket kommer att kunna bli en källa till viltolyckor, när t ex rådjur denna väg kommer att söka sig ned till sjön. Vi anser också att kommunen bör uppmuntra Nykvarnsborna att promenera eller cykla till badet, t ex via den befintliga promenadvägen längs Turingeån, och inte utöka antalet parkeringsplatser, för att inte öka belastningen på sjön avseende partiklar och mikroplaster.

Också exploateringen av Älgbostad kommer att kraftigt att försämra sambandet runt Yngern utifrån Bornsjökilens perspektiv. Den fria rörligheten för klövdjur/ fauna och flora kommer att negativt påverkas om denna barriär kommer att byggas.

Naturskyddsföreningen Södertälje-Nykvarn

Bebyggelsens volym saknar betydelse för bostadsförsörjningen i kommunen/ regionen.

Nuvarande vägnät klarar inte ytterligare exploatering längs Hökmossvägen/ Karlslundsvägen.

Vi anser också att exploateringen inte är i överensstämmelse med motiveringen i Förköpsprövningen (Dnr KS/2009:256).

Mängden mark som kommunen äger runt sjön är begränsad, varför Älgbostad i stället borde detaljplaneras som friluftsområde.

Vi oroar oss också för att exploateringen av Älgbostad kan bli starten för ytterligare exploateringsförsök av strandlinjen.

Fladdermössen som finns i området kommer att kraftigt störas av ljusföroreningar om fastigheten bebyggs, vilket även gäller nattaktiva fåglar.

Landskapsbilden (s 9) förblir mer positiv utan ny strandnära bebyggelse.

Naturmiljön (s 10) bevaras också bäst utan strandnära bebyggelse.

Det är oklart för oss om frågan om avskärande dike för att föreningar inte ska nå sjön är färdigutredd? Detaljplanen bör inte antas innan det är utrett.

Enligt kartan på s 17 finns schakt med indikation om stenåldersfynd även i den västra delen av exploateringsområdet.

Pehr Lind

Ordförande Naturskyddsföreningen Södertälje-Nykvarn/ Remissansvarig Nykvarns kommun

pehr.lind@abc.se

070-6441256

Källan, Källsvik 10

Nykvarn