



Till: Mark- och miljödomstolen och Länsstyrelsen i Stockholm

**Överklagan Detaljplan Nykvarn KS/2015:437 Hökmossbadet; Nykvarn 1:11 m fl (Älgbostad):**

Naturskyddsföreningen i Södertälje-Nykvarn överklagar härmed Kommunfullmäktiges beslut att anta Detaljplan KS/2015:43, då man inte har tagit tillräckligt stor hänsyn till Riksintresset och Regionens Gröna kil (Bornsjökilens). Sjön Yngern är Riksintresse för Naturvård och länets 3:e största sjö. Huvudargumenten för den senare klassningen (NRO01032) är sjöns så gott som helt obebyggda strandlinje och höga vattenkvalitet.

Vi begär att Mark- och miljödomstolen och Länsstyrelsen i Stockholm överprövar/ upphäver beslutet på följande grunder:

1. Upphävandet av strandskydd på parkmark (blå skraffering sid 7 Granskningshandling; markområde a1) är felaktigt, då det strider mot strandskyddsbestämmelserna. Kommunen har inte visat att skäl enligt Miljöbalken 7 kap 18 c § föreligger att strandskyddet gränsande till Riksintresset kan upphävas. Vid framtida planerade åtgärder skall dessa istället hanteras med strandskyddsdispens. Den planerade utökningen av biltrafik till badet och ökat antal p-platser är inte förenligt med förvaltningen av Riksintresset. Till badet ska man ta sig via cykel eller promenad i större omfattning, för att inte öka belastningen av föroreningar på Riksintresset.
2. Exploateringen av Älgbostad är inte förenligt med Regionens intresse att spara de gröna värdekärnorna i Bornsjökilen. Vid en betraktelse av Grönkilens utbredning, så är det uppenbart att hela sjön Yngern med strandskydd och tillrinningsområden ska undantas från exploatering. Älgbostad och Hökmossbadet är redan ett svagt samband (Fig 22:4 RUF 2050) och ytterligare exploatering bör inte godkännas, då det skulle negativt påverka den fria rörligheten för klövdjur/ faunan och introducera barriärer också för florans samt försämra vattenkvaliteten. Älgbostad är hemvist för två arter av fladdermöss; dvärgpipistrell och nordfladdermus, och en exploatering kommer att störa dessa fridlysta arters habitat.

Nykvarns Kommun har idag ingen brist på lediga/obebyggda villatomter och det relativt obetydliga nya bostadsantalet, som den strandnära exploateringar inom Grönkilens värdekärna skulle leda till, saknar betydelse för Stockholmsregionens bostadsförsörjning. De stora, pågående byggprojekten i Nykvarns Centrum, i anslutning till snabbjärnväg mm, säkerställer redan att Nykvarn på ett positivt sätt bidrar till Regionens bostadsförsörjning.

Den långsiktiga, sammanlagda effekten av flera mindre exploateringar är det största hotet mot de Regionala Grönstrukturen. Skyddet av värdekärnorna behöver speciellt beaktas.

Nykvarn 26 maj 2020

Pehr Lind,  
Ordförande  
Remissansvarig Nykvarns kommun  
Naturskyddsföreningen i Södertälje-Nykvarn  
Källan, Källsvik 10  
155 94 Nykvarn  
0706441256  
[pehr.lind@abc.se](mailto:pehr.lind@abc.se)

cc: Registrator Länsstyrelsen i Stockholm