



YTTRANDE

Till
Södertälje kommun
Samhällsbyggnadskontoret
Planenheten
151 89 Södertälje
E-post: sbk.plan@sodertalje.se

Ändring av detaljplan för Ekbacken (Viksberg 1:5 och Ladvik 1:36 m. fl.) – Granskning (Dnr: SBN-2014-01573)

Naturskyddsföreningen i Södertälje-Nykvarn ber härmed att få lämna följande synpunkter på rubricerade förslag till ändring av detaljplan - granskning.

Inledning

Vi finner att ingen hänsyn har tagits till de synpunkter vi framfört i det tidigare samrådsskedet. De rörde dels områdets kommunikation med kollektiva färdmedel, med cykel (motsvarande) och gång med Viksbergsskolan, dels byggnaders energiförsörjning. Ang. det förstnämnda ansåg vi att en cykel- och gångväg till Viksbergsskolan är ett måste. Synpunkter på energiförsörjning saknades helt. Därför vill vi nu kommentera planbeskrivningen i dessa avseenden.

Ang. behovet av kollektiva kommunikationer, cykel- och gångvägar

När Samhällsbyggnadskontoret i samrådsredogörelsen kommenterar den bristande kommunikationen säger man att man ”*hoppas att situationen kan förbättras*”, vidare att ”*den aktuella detaljplanen är dock endast en ändring av gällande byggnadsplan med syfte att möjliggöra utbyggnad av kommunalt VA.*” Vad gäller den senare utsagan så stämmer den inte. Ty i och med de förändringar som föreslås, med bl. a. ökade byggrätter, så kommer ju helt klart området att få fler fastboende, dvs en större befolkning, inkl. fler barn och ungdomar med dagligt behov att ta sig till Viksbergsskolan. Och området, med den ändrade detaljplanen, anges ju uttryckligen som **en del i att nå kommunens bostadsmål 2016-2030!**

Så här skriver följande planbeskrivningen: ”*Konsekvenserna av att detaljplanen möjliggör ökade byggrätter inom området kan medföra en förändrad områdeskaraktär, med större bostäder och fler som bor i området året om*”. SLs bussförbindelse med Viksbergsskolan är med sin dåliga turtäthet, i stort sett färre än en buss varannan timme, undermålig för att uppfylla dessa dagliga behov.

Kommunen anser sig varken kunna påverka Trafikverket eller SL. Därför menar vi att hela ärendet, dvs omarbetad detaljplan, ska anstå tills antingen a) en gång- och cykelväg till Viksbergsskolan realiserats eller b) bussturtrafiken förbättras avsevärt, med åtminstone halvtimmestrafik i samband med skoldagens början och slut. Radikalt, javisst, men Södertäljes utveckling beträffande tillfredsställande av bostadsmålet står och faller inte med denna omarbetade detaljplan!

Energiförsörjning

Som svar på vår begäran om att krav ska ställas på områdets och byggnaders energiförsörjning och uppvärmning skriver Samhällsbyggnadskontoret följande: ”Kommunen har rätt att ställa krav på uppvärmningssystem när kommunen anvisar kommunal mark. Aktuellt området är privatägd, vilket innebär att kommunen kan rekommendera men inte kräva eller förbjuda direktverkande el.”. Så är det förvisso. Men vi finner de facto ingen sådan rekommendation i planbeskrivningen! Därför ska givetvis en komplettering i detta avseende göras! Må så vara att ”ingen bryr sig” – men vi anser att en skrivning ändå har en funktion inför framtiden!

Södertälje den 26 januari 2023

Naturskyddsföreningen i Södertälje-Nykvarn

Lars Ljungdahl
Remissansvarig
0705669519, lars@photronik.se